129 (3) I 746 200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০রু.   Rs 200

भारत

दो सौ रुपया   TWO HUNDRED RUPEES

Amendment Act XVII of ... Schedule I.A. Rs. ...171.00

FEES PAID ... Stamp Act ... of 1899 and also ... by W. B. Stamp Amendment ... Additional ... Calcutta Improvement ... 80.00 ... Total 251.00

Notice filed to the C. A. Ist. L. A. Collector, Cal S. D. O. Sadar Alipore on 24.2.78 U/S 26 or 27 of the U.L.C. Act of 1976.

31.50
.60
32.10

Registrar of Alipore at Alipore, Dist. 24-Parganas
27.2.78

মং ৪০০০.০০ চারি হাজার
টাকা মূল্যের স্থাবর সম্পত্তির দান পত্র দলিল : -

দানপত্র গ্রহিতা : -	দানপত্র দাত্রী :- -
১। শ্রী স্বপন নন্দী, ২। শ্রী তপন নন্দী, উভয়ের পিতা শ্রী অমূল্য কৃষ্ণ নন্দী, জাতি হিন্দু, পেশা অধ্যয়ন, সাং ২১নং রসা রোড সাউথ সেকেন্ড লেন, সহর কলি:- ৩৩ ।	শ্রীমত্যা কানন বালা সেন, স্বামী মৃত গোপাল চন্দ্র সেন, জাতি হিন্দু পেশা গৃহস্থালী, সাং ২১নং রসা রোড, সাউথ সেকেন্ড লেন, সহর কলি:- ৩৩।

কস্য দান পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে : -

জেলা ২৪ পরগণা, থানা টালিগঞ্জ, সাবরেজিষ্ট্রী আফিস আলিপুরের এলাকাধীন অত্র জেলা কালেক্টরির ৩২৯বি তৌজি ভুক্ত জে.এল নং ৪১, মৌজা চাঁদপুর গ্রামে ৭৭২নং

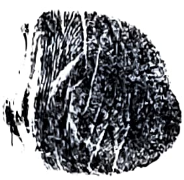
886 (3)
Kanan Bala Sen
21 Russa Rd South 2nd lane
Cal. 33

200/—
23/2/78

200/—
50/—
1/—
251/—

...sented for Registration at
2 A. M. or P. M. on the 27th
day of Feb 1978 at the Office of
the Joint Sub-Registrar Alipur at
Alipur by Kanan Bala Sen
Executant or Claimant or attorney
...

Registrar of Alipur at Alipur
Dist. 24-Parganas
27.2.78



1024

Jadabendranarayan Das

Kanan Bala Sen
Son/Wife of Late ... Chandra Sen
of 21 Russa Road South 2nd lane
Thana Calcutta-33
District
by Caste Hindu by Profession Housewife

Jadabendra Narayan Das
Son/Wife of Late Rabindra Chandra Das of 148/1B Acharjya Prafulla Ch. Road
Thana Bat Tala
District Cal-6
by Caste Hindu by Profession Advocate

Registrar of Alipur at Alipur
Dist. 24-Parganas
27.2.78

50 Rs.

পঞ্চাস রুপয়া

ভারত

INDIA

FIFTY RUPEES

৫০রু. 50Rs.

।।২।

খতিয়ান ভুক্ত ৫৬৬, ৫৬৩, ৫৬৫ এবং ৫৬৭ নং দাগস্থিত জমি জমা যাহা কলিকাতা

১সেকেন্ড লেন - ২ দুই -

করপোরেশনের অন্তর্গত ২৭৯ হাল ১১নং রসা রোড সাউথ১প্রেমিসেস ভুক্ত [illegible] কাঠা

বাস্তু উপযোগী ডাঙ্গাঁ জমি আমি বিগত ইংরাজী ১৩।৯।৬৩ তারিখে কলিকাতা সাবরেজিষ্ট্রী

অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির ১৪৬নং ভলুমের ২৪৫ হইতে ২৫৯ নং পাতায় লিখিত

৫৬০৭ নং এককেতা সাব বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে জনৈকা অপর্ণা বালা সেন মহাশয়ার

নিকট হইতে তৎকালীন বাজার উচিৎ মূল্যে নিব্যূঢ় স্বত্বে খরিদ করিয়া খরিদ সুত্রে

মালিক দখলকারিনী হইয়া অন্যের বিনা স্বত্ত্ব সত্ত্বে নির্বিবাদে ভোগদখল করিয়া

আসিতেছি।

এইক্ষণ অত্র দান পত্র গ্রহিতাদ্বয় তোমরা আমার দৌহিত্র হইতেছ।

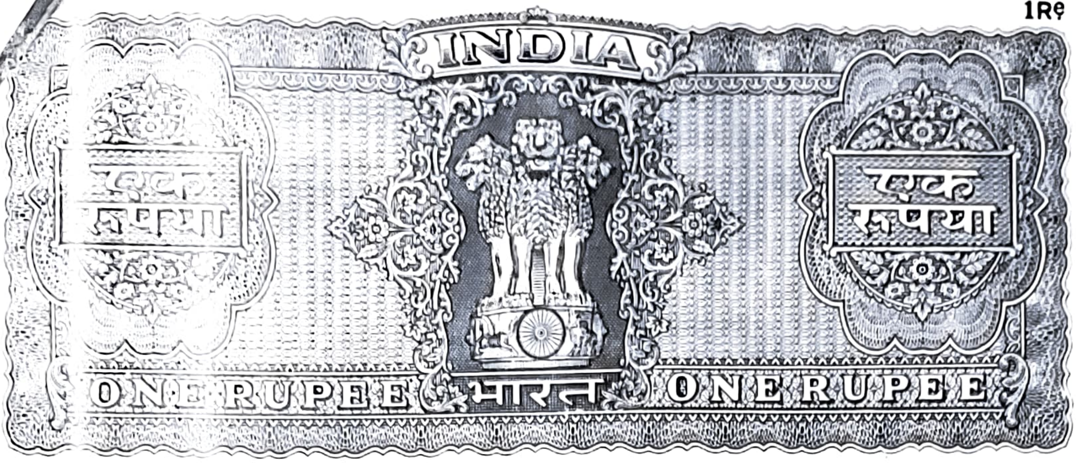
শৈশব হইতে তোমরা অতিশয় যত্ন সহকারে সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছ এমন কি আমার

খোর পোষ স্বাস্থ্যের দিকে লক্ষ করিয়া আসিতেছ। তাহাতে আমি তোমাদের প্রতি অতিশয়

886(3)
Kananbala Sen
21 Russa Rd South 2nd Lane
Cal-23

507
23/2/78

Addl. Registrar ... Alipore at Alipore
Dist. 24-Parganas
27.2.78



।।৩।।

প্রিত বর্তমানে আমার বয়স ৭০ বৎসর অতিক্রম হইয়াছে। আমার মৃত্যু অবধি তোমরা এইরূপ আমাকে সেবাযত্ন করিবে এইরূপ ভরসা তোমাদের প্রতি আমার আছে। সেকারণে আমি তোমাদের প্রতি অতিশয় সন্তুষ্ট হইয়া আমার স্বত্ব দখলিয় নিম্ন তপশীল বর্নিত বাস্তু উপযোগী ভাঙ্গা জমি তোমাদিগকে দান করিতে চাহিলে তোমরা আমার দান গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় আমি স্বেচ্ছায় উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্নিত ভূমি তোমাদিগকে দান করিয়া দিয়া প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে : -

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্নিত দান কৃত সম্পত্তিতে আমার এযাবৎ কাল যে কোন প্রকারের স্বত্ব, স্বামিত্ব, স্বার্থ, লভ্য, দখল, হক্ হকিয়ত দাবী দাওয়া ইত্যাদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় নিব্যূঢ় স্বত্বে ধ্বংস হইয়া তোমাদিগেতে বর্তিল বা অর্শিল। তোমরা অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে মালিক দখলকার হইয়া বর্তমান মালেকান সরকারে নিজ নিজ নাম পর্যায়ক্রমে দান, বিক্রয়, বন্ধক ইত্যাদি

886(3)
Kananbala Sen
21 Russa Rd South 2nd lane
Cal-23

23/2/78

Addl. Registrar of Alipore at Alipore
Dist. 24-Parganas
27.2.78

সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে তোমরা যায় তোমাদের পুত্র পৌত্র ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগণক্রমে যদৃচ্ছামত পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে কালে কস্মিনে আমি কিম্বা আমার পুত্র পৌত্র ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগণক্রমে যদৃচ্ছামত পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে কালে কস্মিনে আমি কিম্বা আমার পুত্র পৌত্র ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তিগণক্রমে কাহারও কোন ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া চলিবে না। করিলেও তাহা অত্র দলিল বনিয়াদে সর্ব্বস্থানে সর্ব্বআদালতে অগ্রাহ্য হইবেক।

তপশীল বর্নিত দান কৃত সম্পত্তি আমি ইতি পূর্বে দান, বিক্রয়, বন্ধক অন্য কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা করা নাই, উহা কাহারও খোর পোষের দায়ে বা কাহারও জামানতের দায়ে আবদ্ধ নাই। সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকা কালে তেমাদিগকে দান করিলাম এবং অদ্য তারিখেই তোমাদিগকে খাস দখল দিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরলমনে, অন্যের বিনানুরোধে, স্বেচ্ছায় সজ্ঞানে আপন খুশীতে অত্র দলিল আদ্যপান্ত পাঠ করিয়া মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া নিজ প্রয়োজনে ও হিতার্থে সহিসম্পাদন করিলাম। ইতি তাং ২৭।২।৭৮ সাল।

:- দানীয় তপশীল সম্পত্তির পরিচয় : -

জেলা ২৪ পরগণা, থানা টালিগঞ্জ, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুরের এলাকাধিন অত্র জেলা কালেক্টরির ৩২১বি নং তৌজি ভুক্ত জে এল নং ৪১ মৌজা চাঁদপুর গ্রামে বিগত ডিষ্ট্রিকট সেটেলমেন্ট জরিপের ৭৭২ নং খতিয়ানের অন্তর্গত ৫৬৬ পাঁচশত ছেষ

[illegible] of Alipore at Alipore
Dist. [illegible]
27.2.78

।। ৫।

৫৬৩ পাঁচশত তেষট্টি, ৫৬৫ পাঁচশত পয়ষট্টি এবং ৫৬৭ পাঁচশত সাতষট্টিনং দাগস্থিত

জমি জমা মধ্যে বর্ত্তমানে কলিকাতা করপোরেশানের অন্তর্গত সাবেক ২৭৯নং হাল ১৯নং

রসা রোড সাউথ সেকেন্ড লেন প্রেমিসেসস্থিত কমবেশ ২ দুই কাঠা পরিমিত বাস্তু উপযোগী

ডাঙ্গা জমি দরবস্ত হক্ হকুক অত্র দলিল ভুক্ত দান কৃত সম্পত্তি হইতেছে।

মং ২ দুই কাঠা পরিমিত ভূমি অত্র দলিলের দান

কৃত সম্পত্তি হইতেছে। উত্তরে :- ২০নং প্রেমিসেসের জমি। দক্ষিণে :- রসা রোড সাউথ

সেকেন্ড লেন, পূর্ব্বে :- ৭৩ নং প্রিন্স আনোয়ার সাহ রোড। পশ্চিমে :- কমন প্যাসেজ।

দলিল দাতাকে পাঠ করিয়া

শুনাইলাম ও মর্ম বুঝাইয়া দিলাম।

ইসাদি :-

কাননবালা সেন

Nabani Narayan Bandhi

Basudeb Ghosal
Alipure

Jadabendranarayan
Das
148B, Acharya Prafulla
Chandra Rd
Calcutta-6

টাইপকারক :-
শ্রী [illegible]
আলিপুর -

Book No. I

Volume no. 23

Pages 141 to 143

Being No. 746

For the year 19 78

Sub-Registrar of Alipore at Alipore

27.2.78

Sub-Registrar of Alipore at Alipore.

Dist. 24-Parganas

7. 3. 78